

Załącznik nr 4 do Regulaminu
pisemnego przetargu nieograniczonego,
którego przedmiotem jest sprzedaż całkowicie zużytych składników majątku
Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego nr 4 w Bytomiu.

UMOWA nr ...

zawarta dniar. w Bytomiu pomiędzy:

Wojewódzkim Szpitalem Specjalistycznym Nr 4 w Bytomiu, Al. Legionów 10, 41-902 Bytom,
wpisanym do Rejestru Stowarzyszeń, Innych Organizacji Społecznych i Zawodowych, Fundacji
i Samodzielnych Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego
przez Sąd Rejonowy Katowice - Wschód w Katowicach VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru
Sądowego pod numerem: **0000054127**,
NIP: 626-25-10-567, REGON: 000296271,

reprezentowanym przez:

Dyrektora – Wojciecha Michalika

zwanym w dalszej części umowy „**Sprzedawcą**”

a

.....
.....

reprezentowanym przez:

.....

zwaną w dalszej części umowy „**Kupującym**”

łącznie zwanymi dalej „**Stronami**”

na podstawie przetargu nieograniczonego przeprowadzonego zgodnie z art. 70¹ – 70⁵ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny (tj. Dz.U. z 2022 r. poz. 1360), ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 roku o działalności leczniczej (tj. Dz. U. 2022r., poz. 633 z późn.zm.), ustawy o finansach publicznych z dnia 27 sierpnia 2009 roku, (tj. Dz.U. z 2022 r. poz. 1634 z późn.zm.), oraz uchwały Nr 686/326/VI/2022 Zarządu Województwa Śląskiego z dnia 20 kwietnia 2022 roku, w sprawie przyjęcia Zasad gospodarowania aktywami trwałymi samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej, dla których podmiotem tworzącym jest Województwo Śląskie.

o następującej treści:

§ 1

Przedmiotem niniejszej umowy jest **sprzedaż całkowicie zużytych składników majątku stanowiących własność Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego Nr 4 w Bytomiu (dalej: składniki majątku).**

§ 2

1. W ramach niniejszej umowy Kupujący zobowiązuje się do:
 - 1) samodzielnego demontażu składników majątku ze względu na ich masę i gabaryt,
 - 2) załadunku oraz wywozu zużytych składników majątku opisanych w § 1,
 - 3) zabezpieczenia pomieszczeń, w których znajdują się zużyte składniki majątku na czas ich demontażu oraz załadunku,
 - 4) zabezpieczenia ciągów komunikacyjnych, którymi będą transportowane zużyte składniki majątku na czas ich załadunku,
 - 5) zabezpieczenia miejsca załadunku zużytych składników majątku,
 - 6) uporządkowanie - po demontażu - pomieszczeń, o których mowa w pkt. 2, ciągów komunikacyjnych, o których mowa w pkt. 3 oraz miejsca załadunku, o którym mowa w pkt. 4.
2. Kupujący niniejszym oświadcza i gwarantuje Sprzedawcy, co następuje:
 - 1) Kupujący otrzymał wszelkie informacje, dane i wyjaśnienia, umożliwiające mu należyte wykonanie niniejszej umowy,
 - 2) Kupujący posiada odpowiednie zezwolenie na zbycie, transport danego rodzaju odpadów, których dotyczy niniejsza umowa.
 - 3) Kupujący oświadcza, że dysponuje kwalifikacjami oraz doświadczeniem jak również posiada sprzęt niezbędny do należytego wykonania przedmiotu niniejszej umowy,
 - 4) Kupujący oświadcza, że osoby, którymi będzie posługiwał się przy wykonaniu niniejszej umowy dysponują wszelkimi wymaganymi przepisami prawa kwalifikacjami niezbędnymi do prawidłowego wykonania umowy,
 - 5) Kupujący wykona umowę z należyłą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym przepisami BHP i ppoż. W tym celu Kupujący zapewni odpowiednią kadre, urządzenia i narzędzia w ilościach niezbędnych do prawidłowego zrealizowania umowy.
3. Kupujący zobowiązuje się zapewnić demontaż, załadunek i transport przedmiotu umowy z siedziby Sprzedawcy własnym transportem, na własny koszt i ryzyko, zgodnie z przepisami BHP i ppoż., w obecności wyznaczonego pracownika Sprzedawcy.
4. **Kupujący jest zobowiązany do realizacji umowy w terminie do dnia 31 lipca 2023 r.**

§ 3

1. Wywóz zużytych składników majątku przez Kupującego, z terenu nieruchomości Sprzedającego, będzie się odbywał w dni powszednie w godzinach 8⁰⁰ - 13³⁰ w okresie trwania umowy. Demontaż, załadunek i składników majątku z terenu nieruchomości nie może w żaden sposób zakłócać funkcjonowania działalności Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego Nr 4 w Bytomiu.
2. Wszelkie szkody w mieniu Sprzedawcy powstałe w wyniku realizacji niniejszej umowy obciążają Kupującego.
3. Przekazanie składników majątku zostanie potwierdzone protokołem zdawczo-odbiorczym podpisanym przez przedstawicieli obu stron każdego dnia, gdy będzie miał miejsce załadunek i wywóz składników majątku.
4. Przekazane składniki majątku winne być ważone na koszt Kupującego na wadze posiadającej aktualną legalizację, znajdującej się jednak nie dalej niż do 15 km od siedziby Sprzedawcy, w obecności, co najmniej jednego pracownika Sprzedawcy, co zostanie potwierdzone kwitami wagowymi.
5. Z chwilą odbioru składników majątku z siedziby Sprzedającego, Kupujący staje się ich właścicielem i ponosi całkowitą odpowiedzialność za ich prawidłowy transport, składowanie oraz utylizację.
6. Zakupione składniki majątku nie podlegają reklamacji ani zwrotowi.

§ 4

1. Z tytułu wykonania niniejszej umowy Kupujący zapłaci Sprzedawcy cenę sprzedaży zaoferowaną w treści formularza ofertowego stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej umowy. Podstawą rozliczenia będzie ilość (masa podana w kg) odebranych składników majątku wpisana do protokołu zdawczo-odbiorczego.
2. Cena sprzedaży określona w załączniku nr 1 obejmuje wszelkie koszty towarzyszące realizacji

umowy, w tym demontażu, transportu składników majątku.

3. Cena sprzedaży zostanie powiększona o obowiązującą w dacie wystawienia faktur VAT stawkę podatku od towarów i usług.
4. Cena sprzedaży zostanie uiszczona przez Kupującego na rzecz Sprzedawcy przelewem, na podstawie faktury VAT wystawionej przez Sprzedawcę w terminie i na konto wskazane na fakturze VAT.
5. W przypadku opóźnienia w zapłacie ceny sprzedaży Sprzedawca ma prawo do naliczania odsetek ustawowych za opóźnienie.
6. Za dzień zapłaty uważa się dzień uznania rachunku bankowego Sprzedawcy.

§ 5

1. Niniejsza umowa została zawarta na czas określony **od dnia 18 kwietnia 2023 r. do dnia 31 lipca 2023 r.**
2. W razie zaistnienia istotnej okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Sprzedający może odstąpić od umowy z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
3. Sprzedawcy przysługuje prawo do jednostronnego wstrzymania demontażu lub załadunku zużytych składników majątku w przypadku naruszenia przez Kupującego obowiązków określonych w § 2 ust. 1 pkt 2, 3 lub 4, bądź realizowania umowy z naruszeniem przepisów BHP lub ppoż.

§ 6

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wszelkie spory mogące wyniknąć w wyniku realizacji umowy, strony zobowiązują się rozwiązać na drodze polubownej, a dopiero z braku możliwości zawarcia ugody poddają się rozstrzygnięciu sądu właściwego ze względu na siedzibę Sprzedającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się odpowiednio przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Uchwały nr 686/326/VI/2022 Zarządu Województwa Śląskiego z dnia 20 kwietnia 2022 roku, w sprawie przyjęcia Zasad gospodarowania aktywami trwałymi samodzielnymi publicznymi zakładów opieki zdrowotnej, dla których podmiotem tworzącym jest Województwo Śląskie.
4. Sprzedawca może rozwiązać umowę z zachowaniem jedno miesięcznego terminu wypowiedzenia w przypadku niewywiązywania się Kupującego z obowiązków.

§ 7

Niniejsza umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

SPRZEDAWCA

KUPUJĄCY

Załączniki:

- 1) formularz ofertowy,
- 2) wzór protokołu przekazania całkowicie zużytych składników majątku,
- 3) kserokopia polisy ubezpieczenia OC Kupującego w zakresie prowadzonej działalności.

