

Załącznik nr 5 do Regulaminu pisemnego przetargu nieograniczonego wyboru Dzierżawcy na czas do lat 3 dla lokalu użytkowego zlokalizowanego na parterze budynku B cz. wysoka Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego nr 4 w Bytomiu przy Alei Legionów 10, 41-902 Bytom, o powierzchni użytkowej 18,60 m² na działalność handlowo – usługową.

Lokalizacja i podstawowe dane o budynkach Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego nr 4 w Bytomiu.

Zespół budynków Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego nr 4 w Bytomiu zlokalizowany w obrębie ulic: Juliana Fałata, Alei Legionów, Piotra Woźniaka i zajmuje obszar 3,0813 ha. Budynki Szpitala zostały wzniesione w latach 1905-1910 oraz 1960-1987 i połączone ze sobą w jeden zespół funkcjonalny o kształcie litery H. Tabela nr 1 przedstawia podstawowe dane o budynkach Szpitala oraz stosowane ich oznaczenia.

Tabela nr 1: Zestawienie podstawowych danych i oznaczeń budynków Szpitala.

l.p.	Budynek	Oznaczenie	Powierzchnia użytkowa w m ²	Kubatura w m ³	Liczba kondygnacji	Rok budowy
1	Budynek Główny	A				
	Część zachodnia	A 1	5.889,00	31.093,00	4/1	1905
	Część środkowa	A 2	2.919,00	22.751,00	3/1	1905
	Część wschodnia	A 3	5.696,00	32.000,00	4/1	1905
2	Blok Centralny	B				
	Część wysoka		12.136,00	55.825,00	9/1	1986
	Część niska		6.700,00	28.781,00	3/1	1986
3	Blok Zachodni	C 1	1.786,00	28.781,00	4/1	1969
4	Pawilon Północno - Zachodni	C 2	1.479,00	8.597,00	3/1	1905
5	Blok Wschodni	D 1	1.834,00	8.128,00	4/1	1969
6	Pawilon Północno – Wschodni	D 2	1.479,00	8.957,00	3/1	1905
7	Pawilon Administracyjny	E	538,00	2.969,00	3/1	1905
8	Pawilon Psychiatrii	G	1.529,00	9.140,00	3/1	1905
9	Pawilon Usługowo – Techniczny	K	14.600,00	53.734,00	3/1	1979
10	Poradnie Specjalistyczne	PS	674,00	2.544,00	1/0	1970
Razem:			57.259,00	272.973,00		

Budynek główny Szpitala został wybudowany w latach 1905-1910. Od strony południowej tj. od strony Alei Legionów pomiędzy skrzydłami zachodnim A1 i wschodnim A3 budynku głównego znajduje się budynek E, do którego zostały dobudowane dwa parterowe baraki Przychodni Specjalistycznych PS. Po przeciwnej, północnej stronie zespołu głównego znajduje się blok łózkowo – operacyjny B, oddany do użytkowania w 1988 roku i pawilon usługowo – techniczny K oddany do użytku w 1979 roku.

Blok zachodni C1 i wschodni D1 przyległe do budynku głównego dobudowano w latach 1960-1970. Budynki E, C2, D2 i G pochodzą z tego samego okresu, co zespół główny.

Wszystkie budynki za wyjątkiem baraków Przychodni Specjalistycznej są ze sobą połączone naziemnymi lub podziemnymi przejściami.

**Lokalizacja oddziałów, działów i poradni
zgodnie z planem sytuacyjnym Szpitala:**

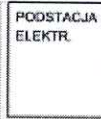
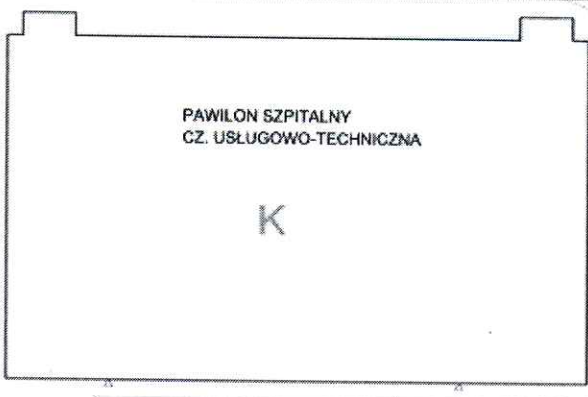
- Budynek A1:** *parter* – Centralna Sterylizatornia
Skrzydło zachodnie wyłączone z eksploatacji.
- Budynek A2:** *parter* - wejście główne
I piętro – Dyrekcja Szpitala, Aula, Sala Konferencyjna
II piętro – Oddział Anestezjologii i Intensywnej Terapii
III piętro – Salka Konferencyjna, Kaplica
- Budynek A3:** *parter* – Zakład Radiologii, Zakład Diagnostyki Laboratoryjnej, Pracownia Gastroskopii
I piętro – Oddział Chirurgii Naczyniowej i Ogólnej
II piętro – Oddział Neurochirurgii i Neurotraumatologii, Poradnia Neurochirurgiczna
III piętro – Oddział Kardiologii
- Budynek B** – Blok Operacyjno – Łózkowy:
parter – Izba Przyjęć, Pracownia EKG
I piętro – Oddział Chirurgii Ogólnej, CBO
II piętro – Stacja Dializ
III piętro – Oddział Urologii, Oddział Nefrologii
IV piętro – Oddział Neurologii z Pododdziałem Udarowym
V piętro – Oddział Onkologii Klinicznej
VI piętro – Oddział Urazowo – Ortopedyczny
VII piętro – Oddział Okulistyki, Poradnia Okulistyczna
VIII piętro – Oddział Otorynolaryngologii; Rekreacja
- Budynek C1:** *parter* – Poradnie Specjalistyczne: Onkologiczna, Gastrologiczna, Nefrologiczna
I piętro – Blok Operacyjny Otorynolaryngologii
II i III piętro – Oddział Psychiatrii
- Budynek C2:** *parter* – Apteka
piętro I – Oddział Opieki Paliatywnej – w organizacji
piętro II – Oddział Chorób Wewnętrznych
- Budynek D1:** *parter* – Zakład Radiologii
I piętro – Blok Operacyjny Kliniki Chirurgii Naczyń
- Budynek D2:** *parter* – Poradnie Specjalistyczne: Otorynolaryngologiczna, Dermatologiczna. Pracownia Spirometrii, Neurologiczna, Kardiologiczna, Urologiczna, Gabinet Zabiegowy
I piętro –
II piętro – Oddział Chorób Płuc
- Budynek E:** Część Administracyjna – Biura:
parter – Kancelaria Szpitala
I piętro – Biura – Pion Ekonomiczny
II piętro – Biura – Pion Ekonomiczny
- Budynek G:** *parter* – Psychiatryczny Oddział Dzienny, Poradnia Zdrowia Psychicznego
I piętro – Dział Zarządzania Zasobami Ludzkimi, Zespół Kontroli Zakażeń Szpitalnych
II piętro – Biura
- Budynek K:** Budynek Techniczno - Gospodarczy
- Budynek PS:** Poradnie Specjalistyczne:
strona prawa: Urazowo – Ortopedyczna, Chirurgiczna, Schorzeń Naczyń
strona lewa: budynek wyłączony z eksploatacji



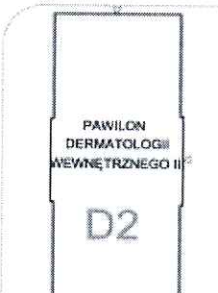
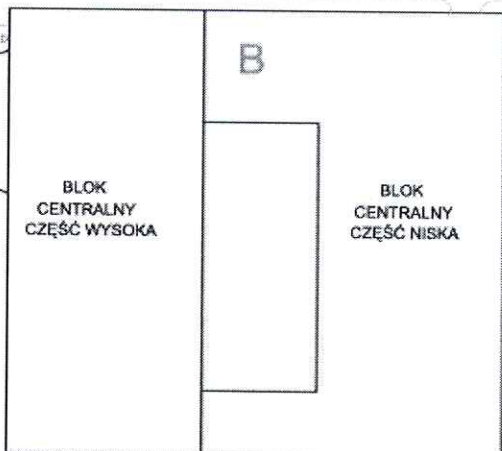
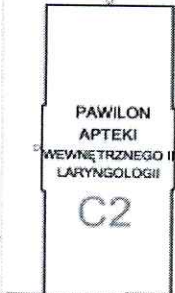
ul. Juliana Fałata

Brama Wjazdowa

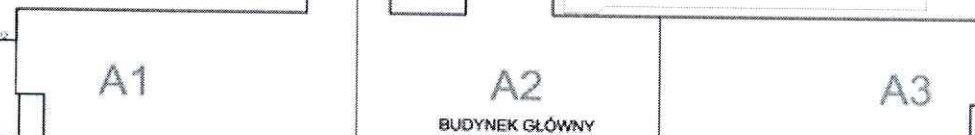
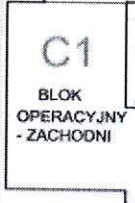
ul. Axentowicza



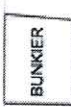
Brama Wjazdowa



Brama Wjazdowa

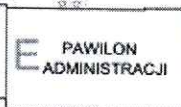


ul. Piotra Wozniaka



Brama Wjazdowa

Brama Wjazdowa



Brama Wjazdowa

Brama Wjazdowa

al. Legionów

Handwritten signatures and marks at the bottom left of the page.